

Na temelju odredbe članka 188. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj: 80/2013, 15/18, 14/19, 127/19) i odredbe članka 20. Statuta Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Općine Medulin – Kamenjak (Službene novine Općine Medulin broj 5/2016), odlučujući temeljem poziva za javno prikupljanje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja, Upravno vijeće Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Općine Medulin – Kamenjak na svojoj 47. sjednici održanoj dana 26. svibnja 2021. godine donijelo je slijedeću:

**ODLUKU**  
**O**  
**KONCESIJSKOM ODOBRENJU**

**I**

Masimilianu Detoffiu, vlasniku obrta BODULAŠ, ugostiteljski obrt, Medulin, Katikulić 28, OIB: 70499132781, (dalje u tekstu: Podnositelj ponude) dodjeljuje se koncesijsko odobrenje za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na zaštićenom području Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Općine Medulin – Kamenjak (dalje u tekstu: Ustanova) za razdoblje od 29. svibnja 2021. godine do 28. svibnja 2026. godine.

**II**

Koncesijsko odobrenje dodjeljuje se podnositelju ponude za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (slovima: jednom) na nekretnini otočiću u medulinskom zaljevu Bodulaš.

**III**

- Tlocrtna površina drvenog montažnog objekta ne smije prelaziti 12 m<sup>2</sup>.

**IV**

Naknada za koncesijsko odobrenje iznosi 20.000,00 (slovima: dvadesettisuća) kuna godišnje s PDV-om, koji je iznos podnositelj ponude dužan platiti u 2 (slovima: dva) jednaka obroka na način da plaćanje prvog obroka dopijeva na dan potpisivanja ugovora o koncesijskom odobrenju, a drugi obrok najkasnije do 1. kolovoza za tekuću godinu.

Uplate naknade za koncesijsko odobrenje za svaku slijedeću ugovornu godinu, Podnositelj ponude dužan je plaćati u dva jednaka godišnja obroka na način da plaćanje prvog obroka dopijeva 1. svibnja za tekuću godinu, dok drugi obrok dopijeva 1. kolovoza za tekuću godinu.

**V**

Podnositelj ponude je dužan pristupiti sklapanju Ugovora o koncesijskom odobrenju najkasnije u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka ove Odluke. Sklapanju Ugovora o koncesijskom odobrenju neće se pristupiti ako Podnositelj ponude najkasnije na dan sklapanja Ugovora o koncesijskom odobrenju Ustanovi ne dostavi bjanko zadužnicu kao osiguranje plaćanja naknade za koncesijsko odobrenje i ako ne dostavi potvrdu o uplaćenom prvom obroku koncesijske naknade.

**VI**





U slučaju da Podnositelj ponude u roku iz točke 5. izreke ove Odluke ne pristupi sklapanju Ugovora o koncesijskom odobrenju smatrat će se da je odustao od ponude za davanje koncesijskog odobrenja.

#### VII

Podnositelj ponude dužan je pridržavati se načina obavljanja gospodarske djelatnosti i uvjeta za zaštitu prirode utvrđenih Ugovorom o koncesijskom odobrenju, odredbama Zakonom o zaštiti prirode i drugim propisima te odgovara za štetu koja bi nastala u slučaju da ne pridržava navedenih uvjeta.

#### VIII

Žalba ne odgađa izvršenje ove Odluke.

### **O b r a z l o Ź e n j e**

Na temelju neposrednog Zahtjeva za davanje koncesijskog odobrenja Masimilianu Detoffiu vlasniku obrta BODULAŠ, sa sjedištem u Medulinu, Katikulić 28, OIB: 70499132781 Upravno vijeće Javne ustanove Kamenjak, na svojoj 47. sjednici, a nakon provedenog postupka pregleda i ocjene Zahtjeva, odlučilo je na prijedlog Povjerenstva za provedbu postupka dodjele koncesijskih odobrenja, Podnositelju zahtjeva dodijeliti koncesijsko odobrenje za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na nekretnini označenoj kao

Odredbom članka 188. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode, propisano je da javne ustanove mogu dati koncesijsko odobrenje pravnim ili fizičkim osobama na vrijeme do pet godina za gospodarsko korištenje prirodnih dobara ili obavljanje drugih djelatnosti na zaštićenom području.

Odredbom članka 189. stavka 2. podstavka 3. Zakona o zaštiti prirode, propisano je da ustanova može dati koncesijsko odobrenje neposredno na zahtjev bez prikupljanja ponuda vlasniku i/ili nositelju prava na nekretnini unutar zaštićenog područja, dok je odredbom stavka 3. istog članka propisano da odluku o koncesijskom odobrenju donosi Upravno vijeće javne ustanove.

Odredbom članka 20. Statuta Ustanove propisano je da Upravno vijeće donosi odluku o osnivanju i članovima povjerenstva za davanje koncesijskog odobrenja, odluku o davanju koncesijskog odobrenja.

Odredbom članka 190. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode propisano je da žalba na odluku o koncesijskom odobrenju ne odgađa njezino izvršenje.

Slijedom svega navedenog, odlučeno je kao u izreci Odluke.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove Odluke stranka ima pravo žalbe u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka ove Odluke, a o žalbi odlučuje Ministarstvo zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske. Žalba se izjavljuje Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Zagreb, Radnička cesta 80. Žalba na odluku ne odgađa njezino izvršenje.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kuna, propisana Tar.br. 3. st. 2. Tarife upravnih pristojbi, a koja čini sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", broj 8/2017.).

KLASA: UP/I-351-01/21-01/01  
URBROJ:2168/02-53/02-21-15

Premantura, 26.05.2021.

**Predsjednik Upravnog vijeća Kamenjak**  
Matija Medica

Dostaviti: 1. U.O. Bodulaš, vl. Masimiliano Detoffi  
2. JU Kamenjak,  
3. Arhiva, ovdje





