

Na temelju odredbe članka 188. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj: 80/2013, 15/18, 14/19, 127/19) i odredbe članka 20. Statuta Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Općine Medulin – Kamenjak (Službene novine Općine Medulin broj 5/2016), odlučujući temeljem poziva za javno prikupljanje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja, Upravno vijeće Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Općine Medulin – Kamenjak na svojoj 41. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2021. godine donijelo je slijedeću:

## **ODLUKU**

### **O**

## **KONCESIJSKOM ODOBRENJU**

### **I**

EMANI j.d.o.o., sa sjedištem u Puli, (OIB 25644983344), Ginzkeyeva 4 (dalje u tekstu: Podnositelj ponude) dodjeljuje se koncesijsko odobrenje za obavljanje gospodarske djelatnosti na zaštićenom području Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Općine Medulin – Kamenjak (dalje u tekstu: Ustanova) za razdoblje od 29. svibnja 2021. godine do 28. svibnja 2026. godine.

### **II**

Koncesijsko odobrenje dodjeljuje se Podnositelju ponude za obavljanje gospodarske djelatnosti za njegu i održavanja tijela u 1 (slovima: jednom) montažnom paviljonu na nekretnini označenoj kao k.č. 741/13 k.o. Premantura i k.č. 917/10 k.o. Premantura.

### **III**

Montažni paviljon mora biti čvrste drvene konstrukcije dimenzije 12 m<sup>2</sup>

### **IV**

Naknada za koncesijsko odobrenje iznosi 7.500,00 (slovima: pettisuća) kuna godišnje s PDV-om za svaku katastarsku česticu, koji je iznos Podnositelj ponude dužan platiti u 2 (slovima: dva) jednaka obroka na način da plaćanje prvog obroka dopijeva na dan potpisivanja Ugovora o koncesijskom odobrenju, a drugi obrok najkasnije do 1. kolovoza za tekuću godinu sve do isteka ugovora.

Uplate naknade za koncesijsko odobrenje za svaku slijedeću ugovornu godinu, Podnositelj ponude dužan je plaćati u dva jednaka godišnja obroka na način da plaćanje prvog obroka dopijeva 1. svibnja za tekuću godinu, dok drugi obrok dopijeva 1. kolovoza za tekuću godinu.

### **V**

Podnositelj ponude je dužan pristupiti sklapanju Ugovora o koncesijskom odobrenju najkasnije u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka ove Odluke. Sklapanju Ugovora o koncesijskom odobrenju neće se pristupiti ako Podnositelj ponude najkasnije na dan sklapanja Ugovora o koncesijskom odobrenju Ustanovi ne dostavi bjanko zadužnicu kao osiguranje plaćanja naknade za koncesijsko odobrenje i ako ne dostavi potvrdu o uplaćenom prvom obroku koncesijske naknade.

## VI

U slučaju da Podnositelj ponude u roku iz točke V. izreke ove Odluke ne pristupi sklapanju Ugovora o koncesijskom odobrenju smatrat će se da je odustao od ponude za davanje koncesijskog odobrenja.

## VII

Podnositelj ponude dužan je pridržavati se načina obavljanja gospodarske djelatnosti i uvjeta za zaštitu prirode utvrđenih Ugovorom o koncesijskom odobrenju, odredbama Zakonom o zaštiti prirode i drugim propisima te odgovara za štetu koja bi nastala u slučaju ne pridržavanja navedenih uvjeta.

## VIII

Žalba ne odgađa izvršenje ove Odluke.

**O b r a z l o ž e n j e**

Temeljem Odluke Upravnog vijeća Javne ustanove Kamenjak o raspisivanju poziva za javno prikupljanje ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti na zaštićenom području kojim upravlja Javna ustanova Kamenjak, Javna ustanova Kamenjak je dana 05. veljače 2021. godine objavila javni poziv na svojoj mrežnoj stranici.

Poziv je objavljen za obavljanje gospodarske djelatnosti za njegu i održavanje tijela u 1 (slovima: jednom) montažnom paviljonu na nekretnini označenoj kao k.č. 741/13 k.o. Premantura i k.č. 917/10 k.o. Premantura.

Na gore navedeni objavljeni poziv pristigla je jedna valjana i prihvatljiva ponuda EMANI j.d.o.o. sa sjedištem u Puli, Ginzkeyeva 4, (OIB 25644983344).

Nakon provedenog postupka pregleda i ocjene ponude, Upravno vijeće Ustanove odlučilo je na prijedlog Povjerenstva za provedbu postupka dodjele koncesijskih odobrenja, Podnositelju ponude dodijeliti koncesijsko odobrenje za obavljanje gospodarske djelatnosti za njegu i održavanje tijela u montažnim paviljonima na nekretnini označenoj kao k.č. 741/13 k.o. Premantura i k.č. 917/10 k.o. Premantura.

Odredbom članka 188. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode propisano je da javne ustanove mogu dati koncesijsko odobrenje pravnim ili fizičkim osobama na vrijeme do pet godina za gospodarsko korištenje prirodnih dobara ili obavljanje drugih djelatnosti na zaštićenom području.

Odredbom članka 189. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode, propisano je da se postupak davanja koncesijskog odobrenja provodi javnim prikupljanjem ponuda, a može se pokrenuti na zahtjev pravne i/ili fizičke osobe ili po službenoj dužnosti, dok je odredbom stavka 3. istog članka propisano da odluku o koncesijskom odobrenju donosi Upravno vijeće Javne ustanove.



Odredbom članka 20. Statuta Ustanove propisano je da Upravno vijeće donosi odluku o osnivanju i članovima povjerenstva za davanje koncesijskog odobrenja, odluku o davanju koncesijskog odobrenja.

Odredbom članka 190. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode propisano je da žalba na Odluku o koncesijskom odobrenju ne odgađa njezino izvršenje.

Slijedom svega navedenog, odlučeno je kao u izreci Odluke.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove Odluke stranka ima pravo žalbe u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka ove Odluke, a o žalbi odlučuje Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja. Žalba se izjavljuje Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Zagreb, Radnička cesta 80. Žalba na odluku ne odgađa njezino izvršenje.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kuna, propisana Tar.br. 3. st. 2. Tarife upravnih pristojbi, a koja čini sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", broj 8/2017.).

KLASA: UP/I-351-01/21-01/01  
URBROJ:2168/02-53/02-21-2

Premantura, 12.03.2021.

**Predsjednik Upravnog vijeća Kamenjak**



Dostaviti: 1. EMANI j.d.o.o. Pula, Ginzkeyeva 4,  
2. JU Kamenjak,  
3. Arhiva, ovdje

