

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MEDULIN

Javna ustanova Kamenjak

U Medulinu, 28.03.2014.

SKRAĆENI ZAPISNIK

SA 185. SJEDNICE UPRAVNOG VIJEĆA JU KAMENJAK

Održane dana 28. ožujka 2014. godine u prostorijama Općine Medulin s početkom u 16:50 h.

Prisutni: Tea Gobo, Kristina Pliško, Dubravko Stanko, Vlasta Iveša Mihovilović, Ljubomir Mezulić

Odsutni:

Ostali: ravnatelj Igor Pasini, zapisničarka Greta Pavić, Silvija Perica, načelnik Goran Buić, Suzana RacanStern, odvjetnica Biljana Grozdanić Pilat, Enco Crnobori

DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika sa 183. i 184. sjednice UV
2. Odluka o kategorijama povlaštenih ulaznica
3. Donošenje Cjenika JU Kamenjak za 2014. godinu
4. Donošenje odluke o dodjeli koncesijskih odobrenja na području kojim upravlja JU Kamenjak
5. Donošenje Financijskog plana i Plana nabave dugotrajne imovine za 2014. godinu
6. Odluka o izmjenama I dopunama Odluke o osnivanju JU Kamenjak
7. Odluka o izmjenama I dopunama Statuta JU Kamenjak
8. Odluka o izmjenama I dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu I sistematizaciji radnih mjesta u JU Kamenjak
9. Potvrda računa Ghia pro
10. Potvrda računa Mega mont
11. Potvrda računa Aurea
12. Odluka o poništenju postupka javne nabave za kupnju traktora iz 2013. Godine
13. Razno

Predsjednica Upravnog vijeća JU Kamenjak otvara sjednicu i predlaže dnevni red.
Dnevni red se prihvaća jednoglasno.

Za: 5 Protiv: 0

Prelazi se na rad po točkama dnevnog reda.

AD.1. Usvajanje zapisnika sa 183. i 184. sjednice Upravnog vijeća

(Zapisnici u prilogu).

Usvaju se zapisnici sa 183. i 184. sjednice UV.

Za:5 Protiv:

AD.2. Odluka o kategorijama povlaštenih ulaznica

(Odluka u prilogu)

Predsjednica otvara raspravu vezano za kategoriju ulaznica. Vlasnici parcela – dodano djeca imaju pravo na ulaznicu. Gđa Gobo obrazlaže odluku o kriterijima vlasnici nekretnina bez prebivališta te se zaključuje da nema više zasebne kategorije nego da vlasnici nekretnina bez prebivališta plaćaju ulaznicu za jednokratni ulaz, tjednu ili mjesečnu ulaznicu. Mještani Premanture imaju besplatnu ulaznicu, mještani OM plaćaju sezonsku ulaznicu 150,00 kn, stanovnici Općine Pula iližnjana plaćaju sezonsku ulaznicu u iznosu od 300,00 kn.

Gđa Gobo predlaže izglasavanje odluke.

Vijeće jednoglasno izglasava odluku.

Za: 5 Protiv:0

AD.3. Donošenje cjenika JU Kamenjak za 2014. Godinu

(Cjenik u prilogu)

Ravnatelj obrazlaže cjenik I upoznaje vijeće s prijedlogom promjena u cjeniku koncesijskog odobrenja po pitanju putokaza (broj, tko ih postavlja)te pitanje naplate terasa objekata pod ingerencijom JU Kamenjak.

Gđa Gobo predlaže da se o tim prijedlozima raspravlja sljedeće godine kada bude dovršen Pravilnik o koncesijskim odobrenjima na razini Ministarstva.

Načelnik I gđa Pliško predlažu ujednačavanje cijena koncesijskih odobrenja OM I JU Kamenjak.

Gđa Gobo daje cjenik na glasanje.

Vijeće jednoglasno usvaja cjenik.

Za:5 Protiv:0

AD.4. Donošenje odluke o dodjeli koncesijskih odobrenja na području kojim upravlja Kamenjak

(U prilogu zahtjevi)

Gđa Gobo predlaže imenovanje Povjerenstva za provedbu postupka dodjele koncesijskog odobrenja za 2014. Godinu u sastavu:

1. Tea Gobo, predsjednica

2. Vlasta Iveša Mihovilović, članica
3. Dubravko Stanko, član

Vijeće jednoglasno prihvaća prijedlog.

Za: 5 Protiv:0

Gđa Gobo otvara raspravu po ovoj točki. Gdin Stanko predlaže opomene za nepoštivanje uvjeta koje odredi JU Kamenjak te mogućnost kod razmatranja produljenja koncesijskog odobrenja da se isti odbije ako koncesionar ne poštuje uvjete.

Gdin Mezulić predlaže da se oformi komisija za nadzor zajedno sa djelatnicima koja bi provodila nadzor nad koncesionarima.

Na 184. Sjednici UV odlučeno je da je uvjet za davanje koncesijskog odobrenja preuzimanje kompletne zalihe i da suvenirnica bude na postojećoj lokaciji.

Ravnatelj upoznaje vijeće s zahtjevom za koncesijskim odobrenjem (Goran Davidović-Obrt Zinex) vezano za suvenirnicu.

Ravnatelj je obavio razgovor sa osobom zainteresiranom za uzimanje suvenirnice u koncesijsko odobrenje koja je pristala na predložene uvjete(otkup zalihe – cc 33.000,00 kn +PDV) i koncesijsko odobrenje 10.000,00 kn.

Gdin Mezulić slaže se s prijedlogom i predlaže dvije rate i da zadnja bude do kraja sezone te da se dogovori sistem zaštite plaćanja.

Ravnatelj obrazlaže da se dogodila devastacija u kampu Tašalera i Stupice.

Gđa Gobo predlaže utvrđivanje stanja na tim lokacijama.

Zahtjev za produljenjem koncesijskog odobrenja da li su Šenjal d.o.o., Safari bar d.o.o., Pinižule j. d.o.o., Premanturka d.o.o., Obrt Istraction.

Povjerenstvo donosi odluku o produljenju koncesijskog odobrenja za pristigle zahtjeve.

Vijeće jednoglasno usvaja odluku.

Za: 5 Protiv:0

Ravnatelj obrazlaže pristigle zahtjeve za koncesijska odobrenja vezano za obavljanje djelatnosti njege i masaže tijela (Alen Štimac-Obrt Indigo sun), ugostiteljska djelatnost (Vanja Korać-Obrt Triumphus), turističko terensko jahanje (Andrea Dračić-Obrt Nada).

Gđa Gobo daje zahtjeve na glasanje.

Povjerenstvo donosi odluku o prihvaćanju zahtjeva za koncesijsko odobrenje.

Vijeće jednoglasno usvaja odluku.

Za:5 Protiv:0

AD.5. Donošenje Financijskog plana i Plana nabave dugotrajne imovine za 2014. Godinu (Financijski plan i Plan nabave dugotrajne imovine u prilogu)

Gđa Gobo daje uvod u financijski plan. Ravnatelj objašnjava stavke financijskog plana, plana nabave dugotrajne imovine.

Gđa Gobo otvara raspravu po toj točki i daje na glasanje istu.

Vijeće jednoglasno usvaja Financijski plan i Plan nabave dugotrajne imovine za 2014. godinu

Za:5 Protiv:0

AD.6.Odluka o izmjenama I dopunama Odluke o osnivanju JU Kamenjak

Gđa Gobo otvara raspravu po ovoj točki I daje riječ odvjetnici Biljani Grozdanić Pilat koja upoznaje vijeće s izmjenama I dopunama odluka koje se usklađuju s zakonom o zaštiti prirode.

AD.7. Odluka o izmjenama i dopunama statuta JU Kamenjak

Gđa Grozdanić Pilat upoznaje vijeće s izmjenama u nadležnosti Upravnog vijeća

AD.8.Odluka o izmjenama I dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu I sistematizaciji radnih mjesta u JU Kamenjak

Gđa Grozdanić Pilat upoznaje vijeće s promjenama temeljem novog zakona o zaštiti prirode koji određuje da načelnik odlučuje o nekim aktima koje donosi Upravno vijeće, a ne više Općinsko vijeće.

Gđa Gobo moli da se kod Pravilnika o sistematizaciji radnih mjesta izvrše neke izmjene kako bi se isti mogao usvojiti.

AD.9.Potvrda računa Ghia pro

(Uprilogu)

Gđa Gobo daje prijedlog da se račun Ghia pro od 23.152,00 kuna plati.

Vijeće jednoglasno usvaja plaćanje računa.

Za:5 Protiv:0

AD.10. Potvrda računa Mega mont

(Uprilogu)

Gđa Gobo predlaže da se prihvati ponuda Mega monta.

Vijeće jednoglasno prihvaća prijedlog.

Za:5 Protiv:0

AD.11. Potvrda računa Aurea

(U prilogu)

Gđa Gobo predlaže prihvaćanje plaćanja računa.

Vijeće jednoglasno prihvaća plaćanje računa.

Za:5 Protiv:0

AD.12. Odluka o poništenju postupka javne nabave za kupnju traktora iz 2013.godine

Povjerenstvo je donijelo odluku o poništenju postupka javne nabave za kupnju traktora iz 2013.Godine te je Ravnatelj o tome izvjestio Upravno vijeće.

AD.13. Razno

Gdin Mezulić predlaže da se na Glavici provjeri tko su vlasnici parcela gdje bi se moglo napraviti parkiralištete da se iste kontaktira I ponudi im se naknada za korištenje zemljišta za parkiralište(kako bi se olakšao ulaz na Kamenjak).

Gđa Gobo otvara raspravu po točki Fešta od raki i službeni početak naplate ulaza.
Gđa Gobo predlaže da se Fešta od raki održi 03.05.2014., a da se s službenom naplatom počne 04.05.2014.

Gdin Mezulić predlaže da bi se trebao sazvati sastanak sa predstavnicima ribara kako bi se dogovorilo o pojedinostima.

Ravnatelj upoznaje vijeće s novo pristiglom ponudom za održavanje cesta na Kamenjaku koja je do sada najjeftinija te predlaže da se prethodna odluka poništi i prihvati nova ponuda. Vijeće jednoglasno poništava odluku kojom je tvrtka Monte grande izabrana za održavanje cesta, a izglasava se ponuda tvrtke Darko .

Za: 5 Protiv:0

Predsjednica Upravnog vijeća zatvara sjednicu.

Sjednica je završena u 20:15.

SAŽETAK DONESENIH ODLUKA I NALOŽENIH RADNJI, S ROKOVIMA IZVRŠENJA:

- Odluka o kategorijama povlaštenih ulaznica – usvojeno (UV-185/2014-1)
- Cjenik JU Kamenjakza 2014. godinu – usvojeno (UV-185/2014-2)
- Povjerenstvo za dodjelu koncesijskih odobrenja 2014 – imenovano(UV-185/2014-3-1)
- Odluke o dodjeli koncesijskih odobrenja – donesene
- Financijski plan i Plan nabave dugotrajne imovine za 2014.godinu-usvojeno (UV-185/2014-4)
- Potvrda računa Ghia pro - prihvaćeno (UV-185/2014-5)
- Potvrda računa Mega mont– prihvaćeno (UV185/2014-6-1 i UV-185/2014-4)
- Potvrda računa Aurea– prihvaćeno (UV-185/2014-7)
- Potvrda ponude obrt Darko – prihvaćeno (UV-185/2014-8)

Zapisničarka

Greta Pavić

Greta Pavić

Predsjednica Upravnog vijeća

JU Kamenjak

Tea Gobo

Tea Gobo